

Инвестиции в нефинансовые активы

Инвестиции в нефинансовые активы включают в себя следующие элементы: инвестиции в основной капитал, инвестиции на приобретение земельных участков и объектов природопользования, инвестиции в нематериальные активы (патенты, лицензии, программные продукты, научно-исследовательские и опытно-конструкторские разработки), инвестиции в пополнение запасов материальных оборотных средств и т.д. Основное место в системе показателей, характеризующих их объемы и структуру, занимают инвестиции в основной капитал, которые представляют совокупность затрат, направляемых на создание и воспроизводство основных фондов (новое строительство, расширение, реконструкцию и техническое перевооружение объектов, приобретение машин, оборудования и инвентаря, на формирование основного стада, многолетние насаждения).

К инвестициям в основной капитал относятся затраты на строительные работы всех видов; затраты по монтажу оборудования, на приобретение оборудования, требующего и не требующего монтажа, предусмотренного в сметах на строительство; на приобретение производственного инструмента и хозяйственного инвентаря, включаемых в сметы на строительство; на приобретение машин и оборудования, не входящих в сметы на строительство; на прочие капитальные работы и затраты.

Инвестиции в нематериальные активы – патенты, лицензии, права пользования земельными участками, объектами природопользования, авторские права, организационные расходы, торговые марки, товарные знаки, программные продукты ноу-хау и т.д.

Инвестиции в жилища – расходы на строительство и приобретение жилых зданий, т.е. зданий, предназначенных для невременного проживания людей: жилые дома входящие в жилищный фонд (общего назначения, общежития, спальные корпуса школ-интернатов, учреждений для детей сирот, приютов для престарелых и инвалидов), жилые здания (помещения), не входящие в жилищный фонд.

Инвестиции в здания (кроме жилых) и сооружения – расходы на приобретение и строительство зданий и сооружений, которые складываются из выполненных строительных работ и приходящихся на них прочих капитальных затрат. При этом в затраты на строительство зданий включаются затраты на коммуникации внутри зданий, необходимые для его эксплуатации.

Инвестиции в машины и оборудование, инструмент, инвентарь – затраты на приобретение машин, транспортных средств, оборудования, инструмента и инвентаря (новых и бывших в употреблении) у других организаций, а также затраты на монтаж оборудования на месте его постоянной эксплуатации, проверку и испытание качества монтажа.

Данные по видам экономической деятельности показаны, исходя из назначения основных средств, т.е. той сферы деятельности, в которой они будут функционировать.

Данные по полному кругу предприятий и организаций в разрезе источников финансирования (за исключением средств индивидуальных застройщиков и иностранных инвестиций) приведены с учетом экспертной оценки.

Данные по инвестициям в нефинансовые активы приведены в фактически действовавших ценах.

Индексы физического объема инвестиций в основной капитал рассчитаны в сопоставимых ценах.