



ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОРГАН ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ  
ПО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

# Итоги строительной деятельности в Ростовской области



январь – декабрь 2022 года

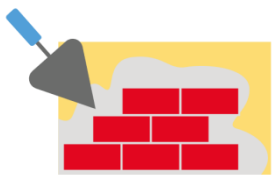


# Итоги строительной деятельности в Ростовской области

январь-декабрь 2022 года

- 01 Объем работ по виду деятельности «Строительство»
- 02 Динамика объема работ по виду деятельности «Строительство»
- 03 Структура объема работ по договорам строительного подряда
- 04 Ввод в действие зданий
- 05 Сравнительные данные по вводу жилых домов
- 06 Строительство жилых домов
- 07 Динамика жилищного строительства





# ОБЪЕМ РАБОТ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ «СТРОИТЕЛЬСТВО»

ЯНВАРЬ-ДЕКАБРЬ 2022 ГОДА В % К ЯНВАРЮ-ДЕКАБРЮ 2021 ГОДА

Всего по области по полному кругу организаций

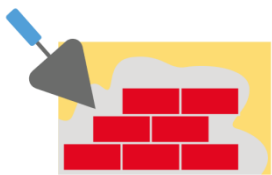
**248,0** млрд руб. ▲ **101,9%**

Всего по области крупными и средними организациями

**74,5** млрд руб. ▼ **89,2%**

Структура объема работ по виду деятельности «Строительство» (%)





# ДИНАМИКА ОБЪЕМА РАБОТ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ «СТРОИТЕЛЬСТВО»

Объем работ по виду деятельности «Строительство»

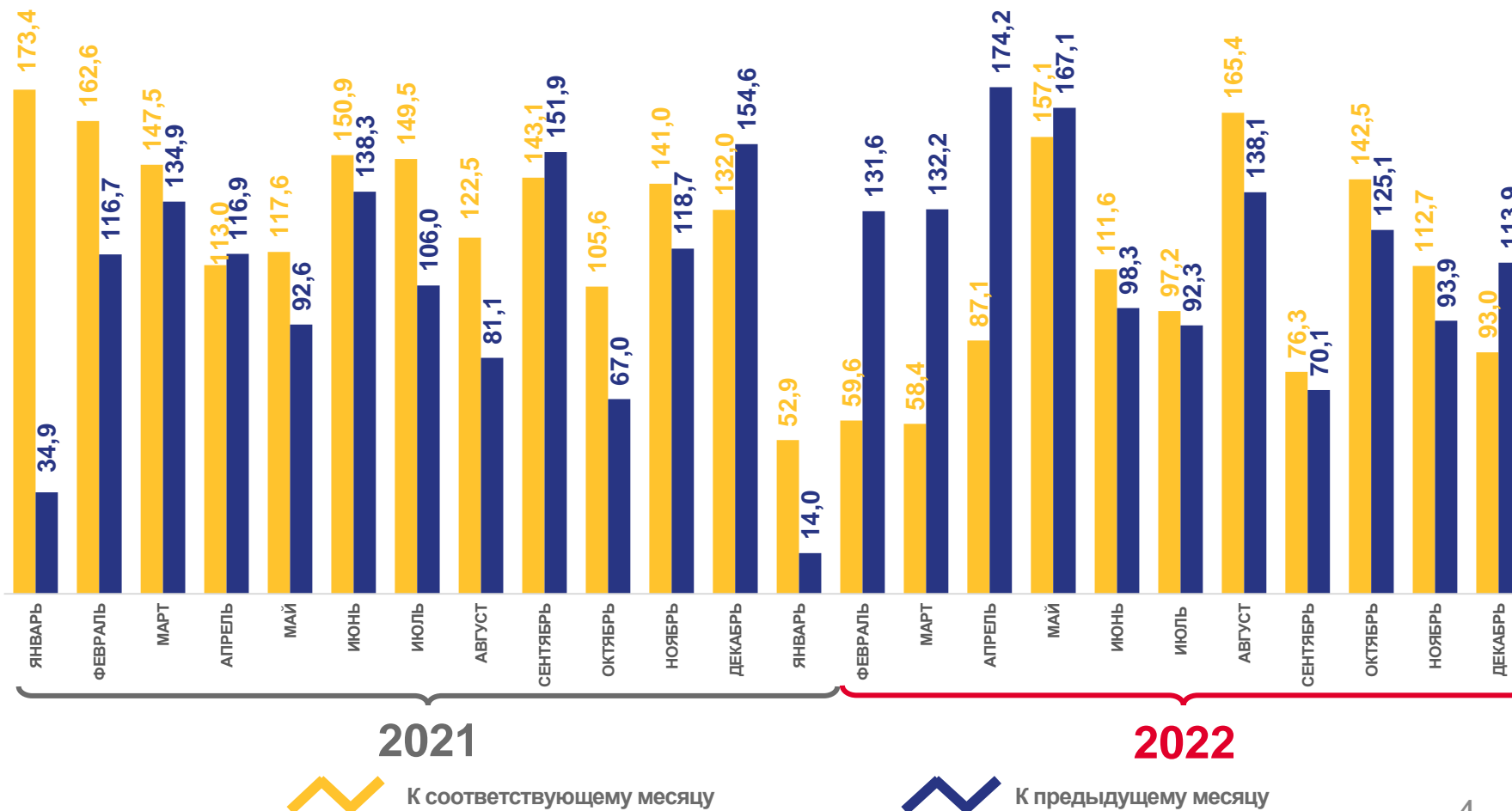
Январь-декабрь 2022 года

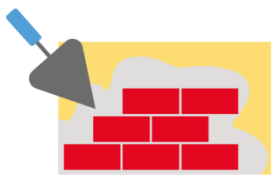
**248,0** МЛРД РУБ.

Январь-декабрь 2021 года

**222,9** МЛРД РУБ.

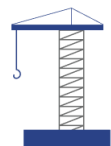
В ПРОЦЕНТАХ





# СТРУКТУРА ОБЪЕМА РАБОТ ПО ДОГОВОРАМ СТРОИТЕЛЬНОГО ПОДРЯДА

ПО КРУПНЫМ И СРЕДНИМ ОРГАНИЗАЦИЯМ, ПО ВИДАМ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ  
ЯНВАРЬ-ДЕКАБРЬ 2022 ГОДА



Всего по области

**72,8** МЛРД РУБ.



Строительство зданий

**20,7** МЛРД РУБ.



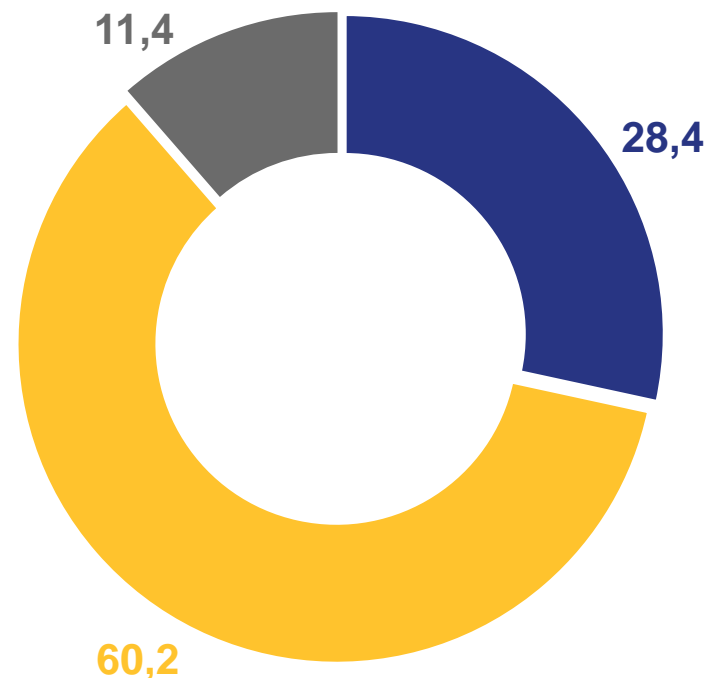
Строительство инженерных сооружений

**43,8** МЛРД РУБ.

Работы строительные специализированные

**8,3** МЛРД РУБ.

Структура объема работ по договорам строительного подряда (%)



- строительство зданий
- строительство инженерных сооружений
- работы строительные специализированные



# КОЛИЧЕСТВО ВВЕДЕННЫХ В ДЕЙСТВИЕ ЗДАНИЙ

ЯНВАРЬ-ДЕКАБРЬ 2022 ГОДА



Всего введено

**9 975** ЕДИНИЦ



Жилого назначения

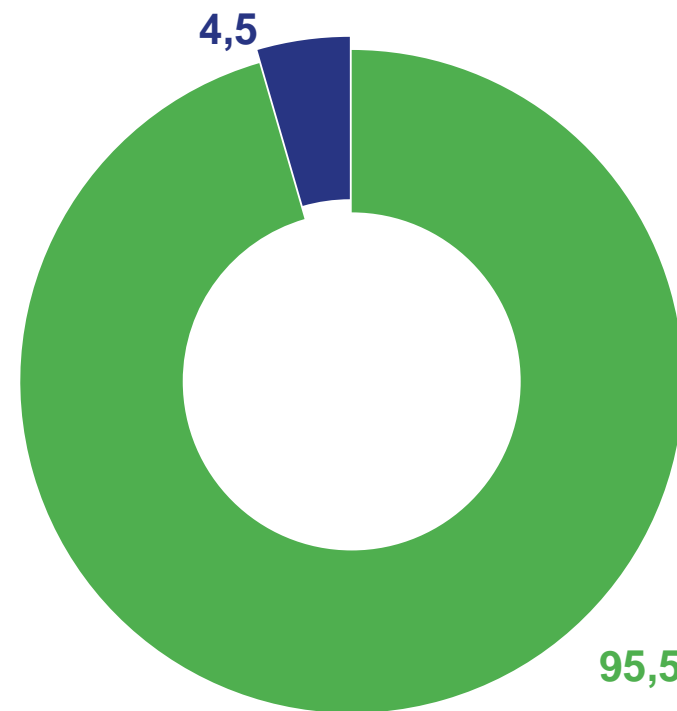
**9 531** ЕДИНИЦА



Нежилого назначения

**444** ЕДИНИЦЫ

Структура введенных в действие зданий (%)



- жилого назначения
- нежилого назначения



# ОБЩИЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ ОБЪЕМ ВВЕДЕННЫХ В ДЕЙСТВИЕ ЗДАНИЙ

ЯНВАРЬ-ДЕКАБРЬ 2022 ГОДА



Всего введено

**16 237,6**

ТЫС. КУБ. МЕТРОВ



Жилого назначения

**12 027,7**

ТЫС. КУБ. МЕТРОВ

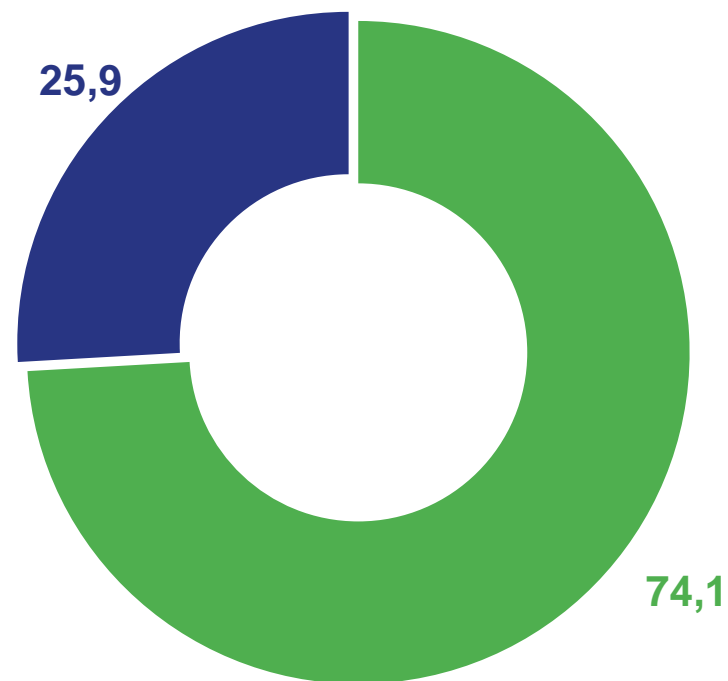


Нежилого назначения

**4 209,9**

ТЫС. КУБ. МЕТРОВ

Структура общего строительного объема введенных в действие зданий (%)



- жилого назначения
- нежилого назначения



# ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ВВЕДЕННЫХ В ДЕЙСТВИЕ ЗДАНИЙ

ЯНВАРЬ-ДЕКАБРЬ 2022 ГОДА



Всего введено

**4 004,8**

ТЫС. КВ. МЕТРОВ



Жилого назначения

**3 393,4**

ТЫС. КВ. МЕТРОВ

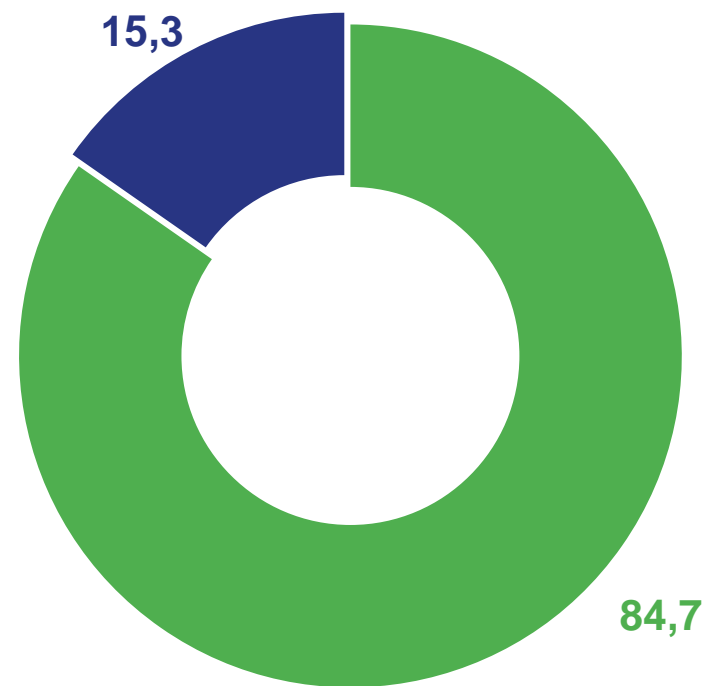


Нежилого назначения

**611,3**

ТЫС. КВ. МЕТРОВ

Структура общей площади введенных в действие зданий (%)



- жилого назначения
- нежилого назначения





# ДОЛЯ СТРОИТЕЛЬНОГО ОБЪЕМА И ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ВВЕДЕННЫХ ЗДАНИЙ НЕЖИЛОГО НАЗНАЧЕНИЯ

ЯНВАРЬ-ДЕКАБРЬ 2022 ГОДА

Строительный объем  
введенных зданий  
нежилого назначения

**4 209,9**

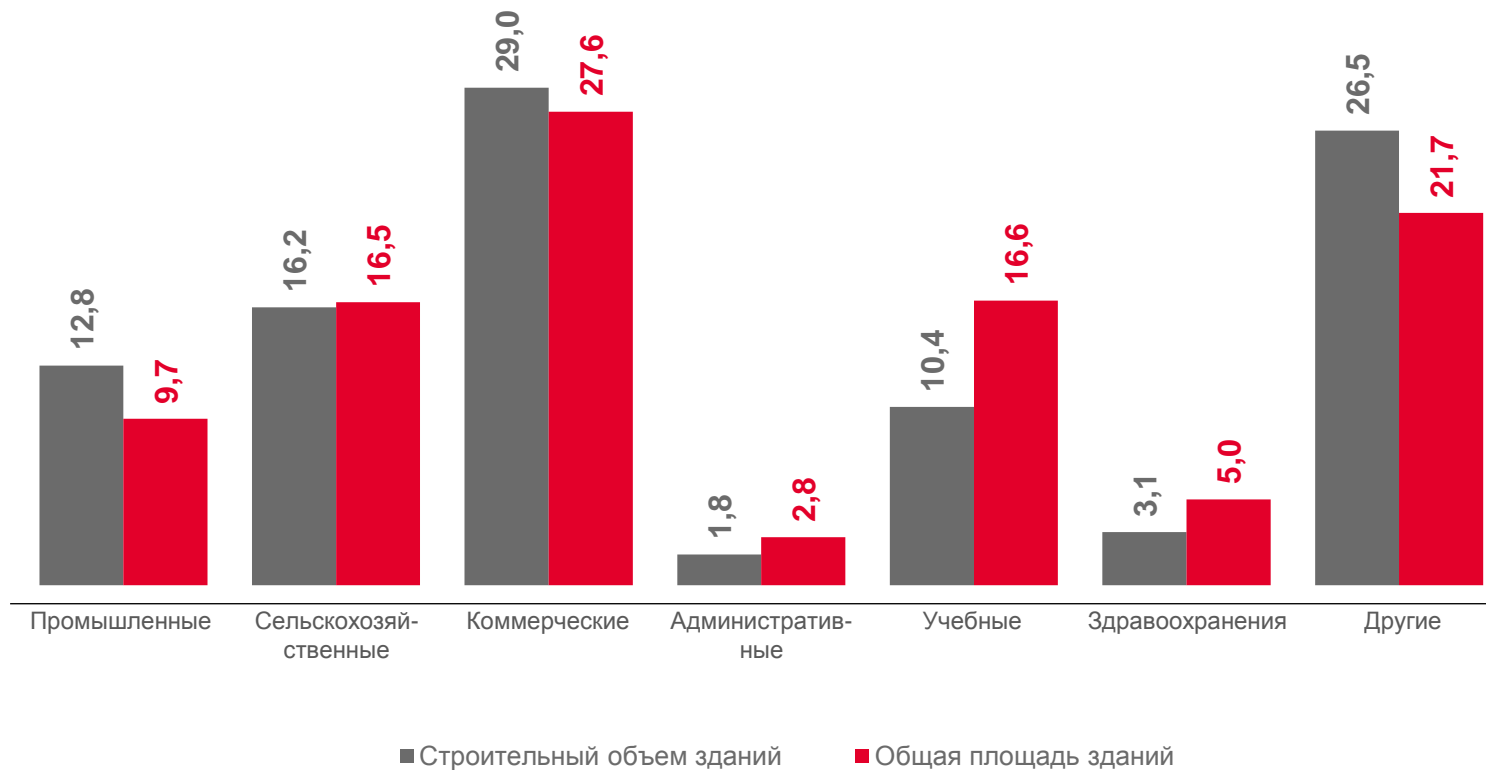
ТЫС. КУБ. МЕТРОВ

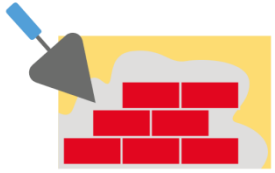
Площадь введенных зданий  
нежилого назначения

**611,3**

ТЫС. КВ. МЕТРОВ

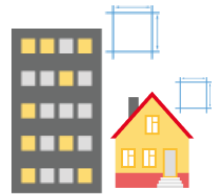
ПО ВИДАМ ЗДАНИЙ, %





# СРАВНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ ПО ВВОДУ ЖИЛЫХ ДОМОВ

ЯНВАРЬ-ДЕКАБРЬ 2022 ГОДА



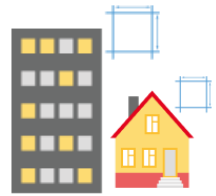
Ростовская  
область

введено,  
тыс. кв. м

**2 703,7**

в % к соответствующему  
периоду 2021 года

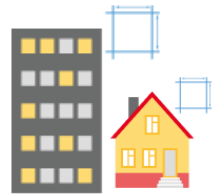
**▲ 100,7**



Южный  
федеральный  
округ

**13 760,8**

**▲ 114,7**



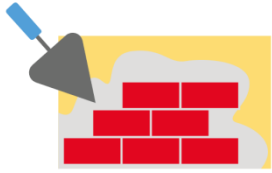
Российская  
Федерация

**102 712,7**

**▲ 111,0**

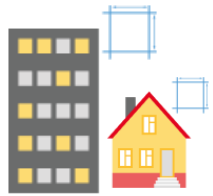
Ввод жилых домов  
по субъектам Южного федерального округа  
(в % от общего ввода по ЮФО)





# СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛЫХ ДОМОВ

ЯНВАРЬ-ДЕКАБРЬ 2022 ГОДА



Введено  
всего

введено,  
тыс. кв. м

в % к соответствующему  
периоду 2021 года

**2 703,7** ▲ **100,7**



Предприятиями  
и организациями

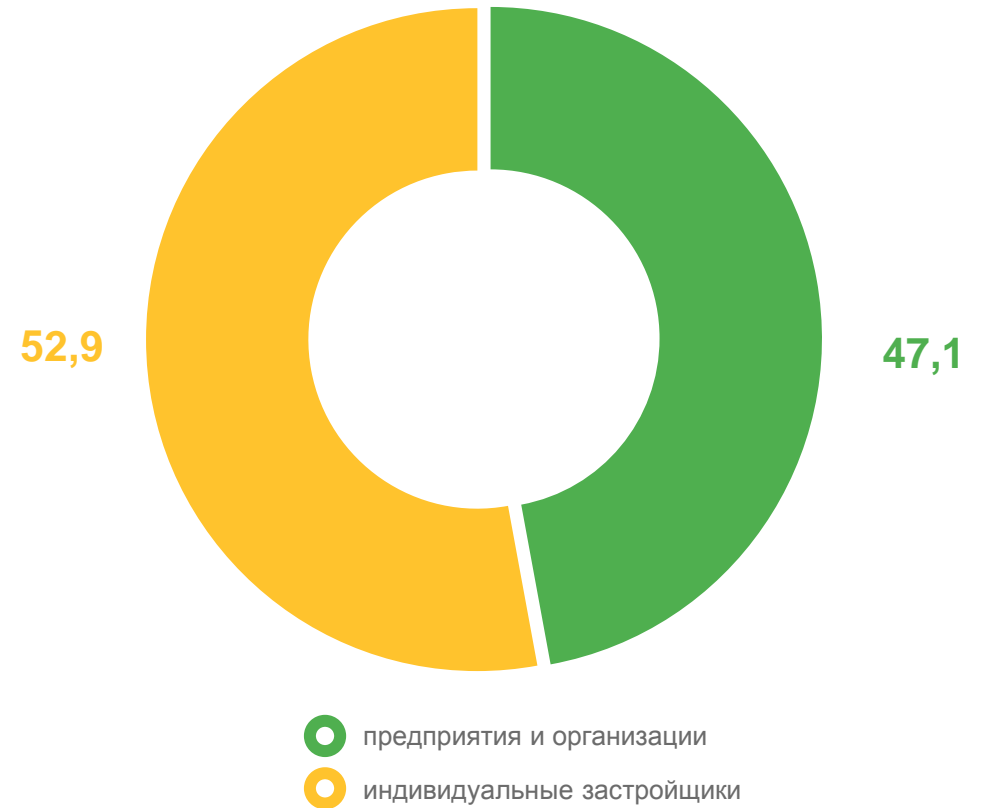
**1 273,5** ▲ **103,4**

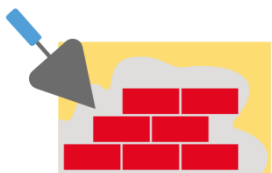


Индивидуальными  
застройщиками

**1 430,2** ▼ **98,3**

Структура введенных жилых домов  
по категориям застройщиков (%)





# ДИНАМИКА ВВОДА В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ

Введено в действие  
жилых домов

Январь-декабрь 2022 года

**2 703,7** ТЫС. КВ. МЕТРОВ

Январь-декабрь 2021 года

**2 686,1** ТЫС. КВ. МЕТРОВ

В % к соответствующему месяцу предыдущего года

