



ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОРГАН ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ
ПО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Итоги строительной деятельности в Ростовской области



январь – октябрь 2022 года

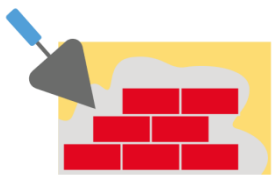


Итоги строительной деятельности в Ростовской области

январь-октябрь 2022 года

- 01 Объем работ по виду деятельности «Строительство»
- 02 Динамика объема работ по виду деятельности «Строительство»
- 03 Структура объема работ по договорам строительного подряда
- 04 Ввод в действие зданий
- 05 Сравнительные данные по вводу жилых домов
- 06 Строительство жилых домов
- 07 Динамика жилищного строительства





ОБЪЕМ РАБОТ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ «СТРОИТЕЛЬСТВО»

ЯНВАРЬ-ОКТАБРЬ 2022 ГОДА В % К ЯНВАРЮ-ОКТАБРЮ 2021 ГОДА

Всего по области по полному кругу организаций

196,9 млрд руб. ▲ **107,9%**

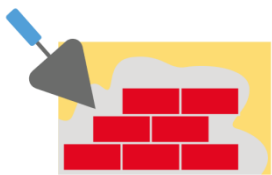
Всего по области крупными и средними организациями

57,2 млрд руб. ▲ **101,3%**

Структура объема работ по виду деятельности «Строительство» (%)



- крупные и средние организации
- неформальная экономическая деятельность



ДИНАМИКА ОБЪЕМА РАБОТ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ «СТРОИТЕЛЬСТВО»

Объем работ по виду деятельности «Строительство»

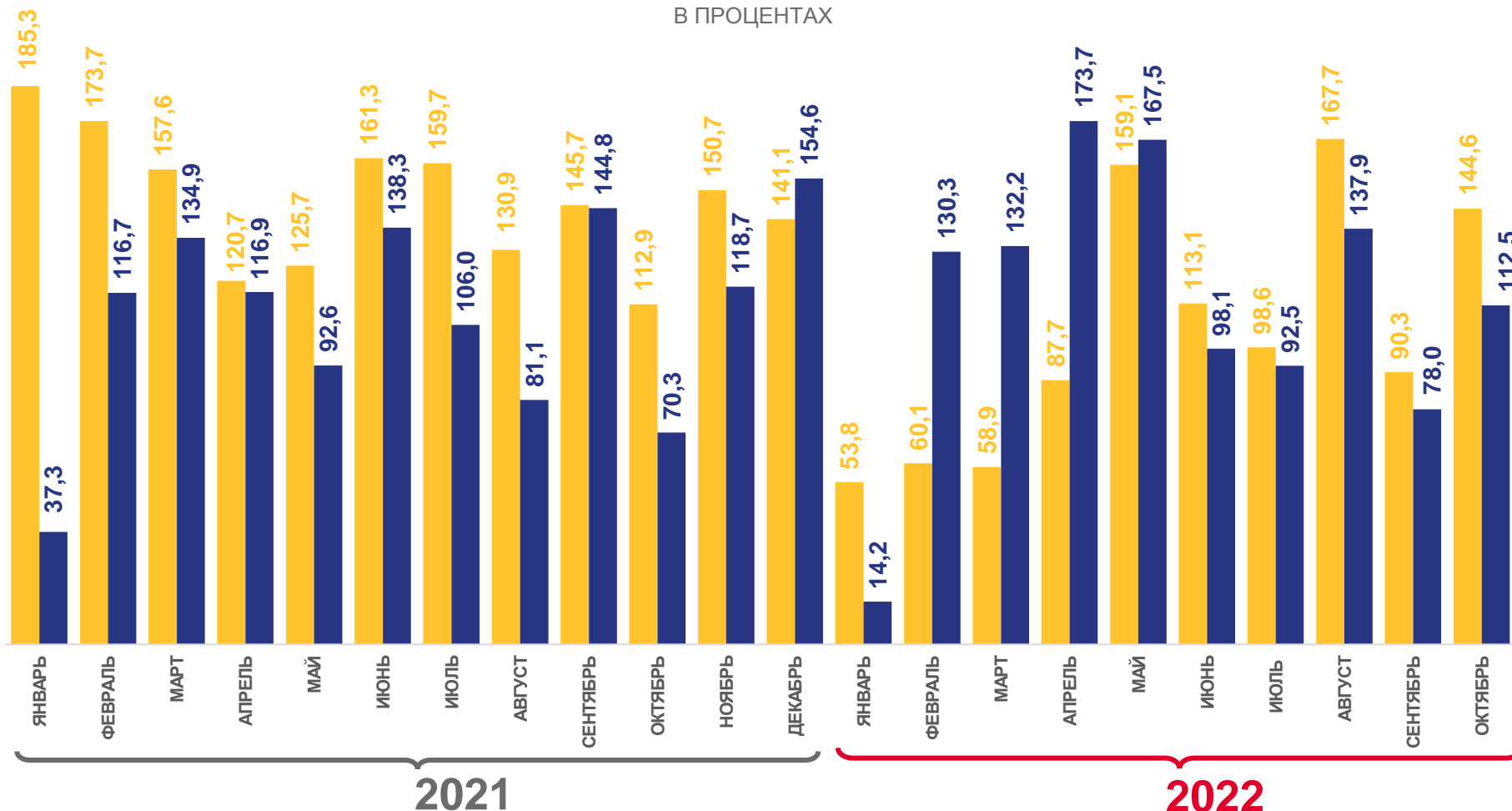
Январь-октябрь 2022 года

196,9 МЛРД РУБ.

Январь-октябрь 2021 года

165,0 МЛРД РУБ.

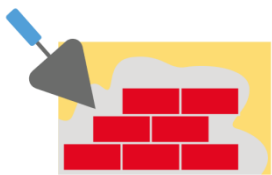
В ПРОЦЕНТАХ



К соответствующему месяцу

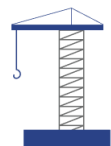


К предыдущему месяцу



СТРУКТУРА ОБЪЕМА РАБОТ ПО ДОГОВОРАМ СТРОИТЕЛЬНОГО ПОДРЯДА

ПО КРУПНЫМ И СРЕДНИМ ОРГАНИЗАЦИЯМ, ПО ВИДАМ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ
ЯНВАРЬ-ОКТАБРЬ 2022 ГОДА



Всего по области

55,9 МЛРД РУБ.



Строительство зданий

14,7 МЛРД РУБ.



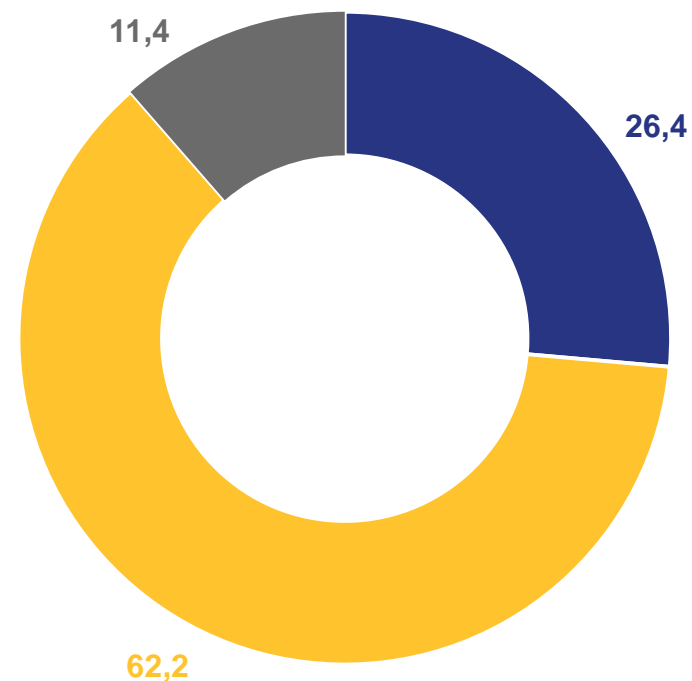
Строительство инженерных сооружений

34,8 МЛРД РУБ.

Работы строительные специализированные

6,4 МЛРД РУБ.

Структура объема работ по договорам строительного подряда (%)



- строительство зданий
- строительство инженерных сооружений
- работы строительные специализированные



КОЛИЧЕСТВО ВВЕДЕННЫХ В ДЕЙСТВИЕ ЗДАНИЙ

ЯНВАРЬ-ОКТАБРЬ 2022 ГОДА



Всего введено

9 481 ЕДИНИЦ



Жилого назначения

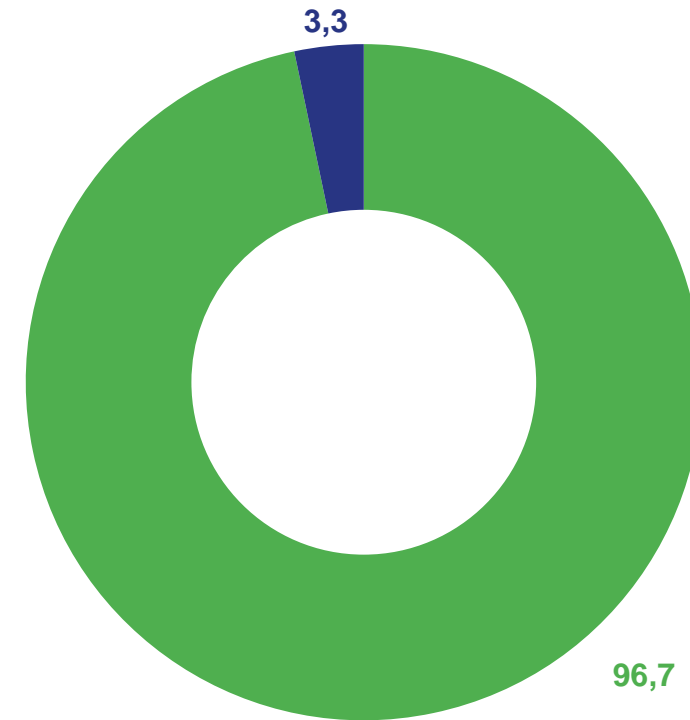
9 167 ЕДИНИЦ



Нежилого назначения

314 ЕДИНИЦ

Структура введенных в действие зданий (%)



- жилого назначения
- нежилого назначения



ОБЩИЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ ОБЪЕМ ВВЕДЕННЫХ В ДЕЙСТВИЕ ЗДАНИЙ

ЯНВАРЬ-ОКТАБРЬ 2022 ГОДА



Всего введено

13 297,9

ТЫС. КУБ. МЕТРОВ



Жилого назначения

9 955,2

ТЫС. КУБ. МЕТРОВ

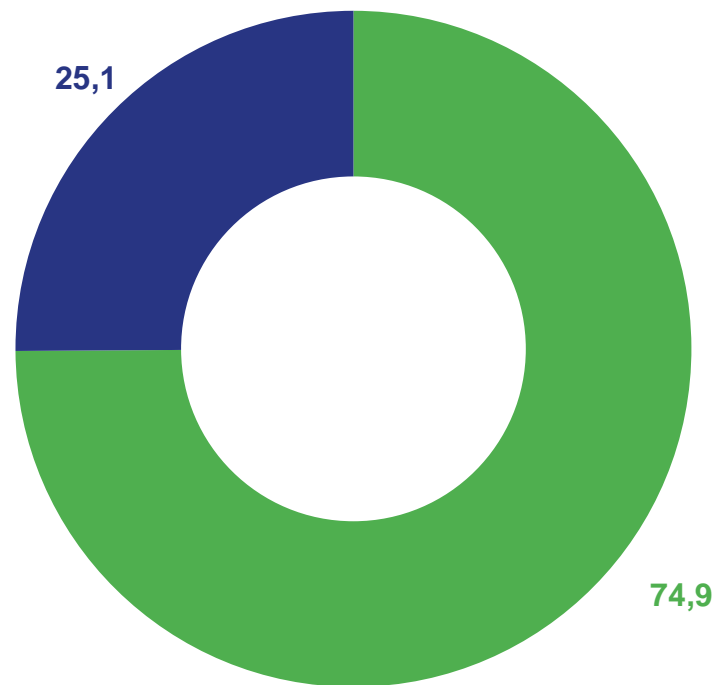


Нежилого назначения

3 342,7

ТЫС. КУБ. МЕТРОВ

Структура общего строительного объема введенных в действие зданий (%)



- жилого назначения
- нежилого назначения



ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ВВЕДЕННЫХ В ДЕЙСТВИЕ ЗДАНИЙ

ЯНВАРЬ-ОКТЯБРЬ 2022 ГОДА



Всего введено

3 264,8

ТЫС. КВ. МЕТРОВ



Жилого назначения

2 791,7

ТЫС. КВ. МЕТРОВ

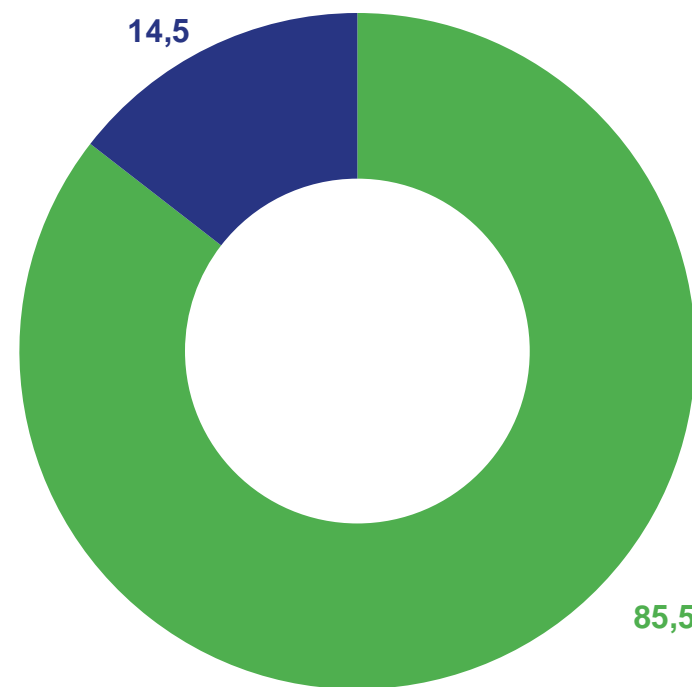


Нежилого назначения

473,1

ТЫС. КВ. МЕТРОВ

Структура общей площади введенных в действие зданий (%)



- жилого назначения
- нежилого назначения



ДОЛЯ СТРОИТЕЛЬНОГО ОБЪЕМА И ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ВВЕДЕННЫХ ЗДАНИЙ НЕЖИЛОГО НАЗНАЧЕНИЯ

ЯНВАРЬ-ОКТАБРЬ 2022 ГОДА

Строительный объем
введенных зданий
нежилого назначения

3 342,7

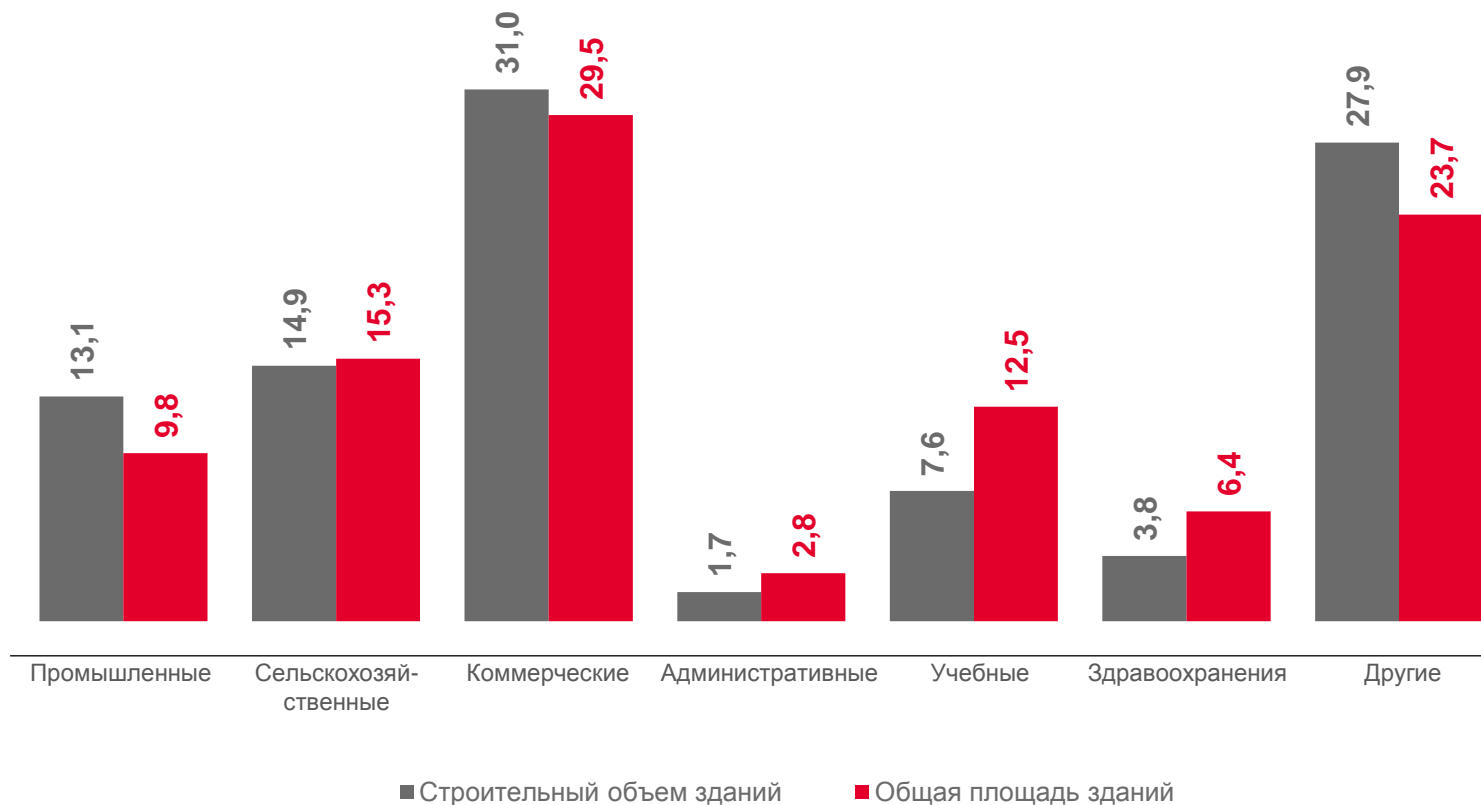
ТЫС. КУБ. МЕТРОВ

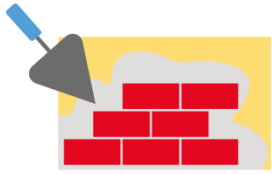
Площадь введенных зданий
нежилого назначения

473,1

ТЫС. КВ. МЕТРОВ

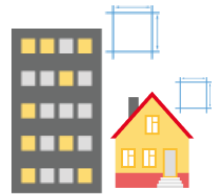
ПО ВИДАМ ЗДАНИЙ, %





СРАВНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ ПО ВВОДУ ЖИЛЫХ ДОМОВ

ЯНВАРЬ-ОКТАБРЬ 2022 ГОДА



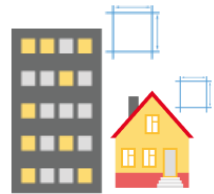
Ростовская
область

введено,
тыс. кв. м

2 285,6

в % к соответствующему
периоду 2021 года

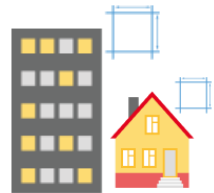
▲ 105,3



Южный
федеральный
округ

11 821,9

▲ 126,3



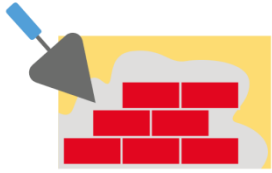
Российская
Федерация

87 814,8

▲ 121,5

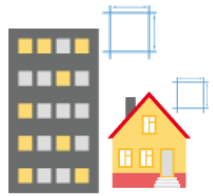
Ввод жилых домов
по субъектам Южного федерального округа
(в % от общего ввода по ЮФО)





СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛЫХ ДОМОВ

ЯНВАРЬ-ОКТАБРЬ 2022 ГОДА



Введено
всего

введено,
тыс. кв. м

в % к соответствующему
периоду 2021 года

2 285,6 ▲ **105,3**



Предприятиями
и организациями

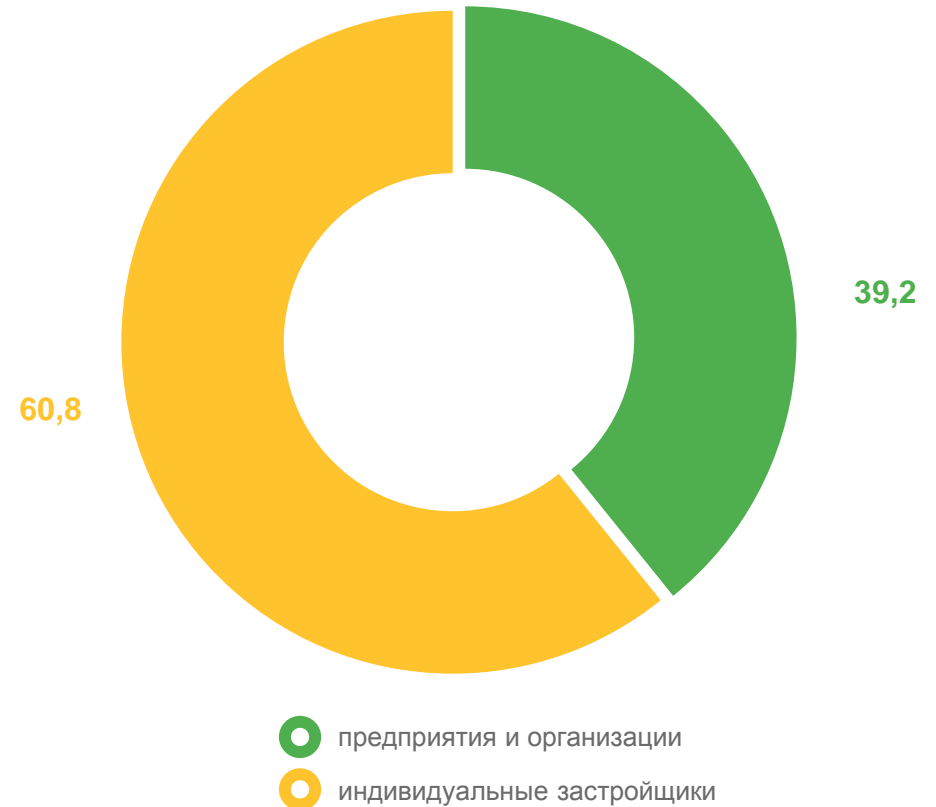
895,5 ▲ **105,0**

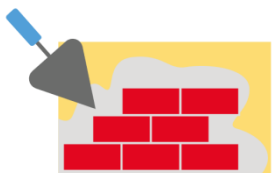


Индивидуальными
застройщиками

1 390,0 ▲ **105,6**

Структура введенных жилых домов
по категориям застройщиков (%)





ДИНАМИКА ВВОДА В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ

Введено в действие
жилых домов

Январь-октябрь 2022 года

2 285,6 ТЫС. КВ. МЕТРОВ

Январь-октябрь 2021 года

2 169,5 ТЫС. КВ. МЕТРОВ

В % к соответствующему месяцу предыдущего года

